

København den 13. oktober 2023

Referat af afdelingsbestyrelsesmøde

Mødedato: 10. oktober 2023.
Mødetidspunkt: Kl. 18.00
Mødested: Kælderen Sionsgade 26

Deltagere:

| | | |
|-------------------------|---------------------------------|-----------|
| Peter Jørgensen | Formand | Sygeorlov |
| Carsten Kjøller | Bestyrelsesmedlem (afd. 2) | |
| Jens Corfitzen | Bestyrelsesmedlem (afd. 2) | afbud |
| Mie Engelhardt Pedersen | Bestyrelsesmedlem (afd. 2) | |
| Bendt Pedersen | Bestyrelsesmedlem (afd. 1) | |
| Thomas Begulic | Bestyrelsesmedlem (afd. 1) | |
| Alex Rasmussen | Bestyrelsesmedlem (afd. 1) | |
| Erik Rolsted | Bestyrelsessuppleant (afd. 1) | |
| Jette Jørgensen | Bestyrelsessuppleant (afd. 2) | |
| Nicholas Bisp Nielsen | Driftschef FA 09. (orientering) | |

Dagsorden inkl. referat:

- 1. Valg af referent og dirigent.**
Susanne Vænggaard valgt til referent og Carsten Kjøller valgt til dirigent
- 2. Konstituering.**
Alex Rasmussen blev næstformand
- 3. Godkendelse af forretningsorden for afdelingsbestyrelsen.**
Vedhæftet bilag 1
Godkendt
- 4. Godkendelse af referat fra den 8. august 2023.**
Vedhæftet bilag 2
Godkendt
- 5. Forslag til mødeplan for 23/24.**
Vedhæftet bilag 3
Godkendt
- 6. Fremsendt forslag til belysning i opgange i afd. 2.**
Bilag 4 fremsendt på særskilt mail
Bilag 5 fremsendt på særskilt mail



Bilag 6 fremsendt på særskilt mail

Bilag 7 Sammenstilling af tilbud på lamper

Besluttet at vælge det faste elektrikerfirma, Theisbo-EI, til opsætning af lamper i samme model som i kælderen i blok A og D

7. Notater fra afdelingsmødet

- a. Tilbud på trappevask hver uge
Bestyrelsen videresender til organisationsbestyrelsen
- b. Fjern hængelås på rum i blok B
Hængelåsen fjernes ikke
- c. Sælg containeren
Allerede vedtaget og sendes derfor videre til ejendomskontoret
- d. Fjern gule beton pæle
Fjernes ikke pt da det først skal juridisk undersøges via advokat, hvilke muligheder der findes i forhold til vor brugsret af området
- e. Stabilgrus på p-plads
Se under pkt. d.

8. Evt.

Punktet "evt." var glemt på dagsordenen, men er med i referatet

Kunne den ene glascontainer med fordel flyttes? Og må man det?

P-reglerne opleves af nogle som rigide.

Hundeluftning giver gener for andre beboere i højhuset, når hundeejere har haft sin hund inde for længe så de besørger i elevator eller i "vandrehallen" uden at rense op.
Ejendomskontoret bedes være opmærksom på sagen

Containerpladsens lås skal checkes af ejendomskontoret.

Lys ved boldbanen er gået i stykker. Ejendomskontoret skal reparere det

Check af sensorer ved containerpladsen mod Nyborggade skal også checkes af ejendomskontoret, da det tilsyneladende tænder umotiveret.

