

København den 22. februar 2022

Referat til afdelingsbestyrelsesmøde

Mødedato: Tirsdag den 22. februar 2022.

Mødetidspunkt: Kl. 18.00

Mødested: LB kælder Sionsgade 26 2100 København Ø

Deltagere:

Peter E Jørgensen	Formand (afd. 1)
Carsten Kjølner	Næstformand (afd. 2)
Jens Corfitzen	Bestyrelsesmedlem (afd. 2)
Bendt Pedersen	Bestyrelsesmedlem (afd. 1)
Thomas Begulic	Bestyrelsesmedlem (afd. 1)
Alex Rasmussen	Bestyrelsesmedlem (afd. 1)
Mie Engelhardt Petersen	Bestyrelsesmedlem (afd. 2)
Erik Rolsted	Bestyrelsessuppleant (afd. 1)
Jette Jørgensen	Bestyrelsessuppleant (afd. 2)
Nicholas Bisp Nielsen	Driftschef FA 09. (orientering)

Dagsorden:

1. Valg af ordstyrer og referent.
2. Godkendelse af referat fra 7. december 2021.

Jens Cortfitzen kan ikke godkende referatet. Dette skyldes forkert dato og stemmeoptælling, hvilket rettes. og stemmeoptællingen angående næstformandsposten fra den 7. december 2021 resttes til en stemme og en blank stemme til Jens Cortfitzen næstformand

3. Kommissorier:

Det grønne udvalg. Køkkenudvalget. Selskabslokalet. AR. Bilag
Bestemmelserne i kommissorierne godkendes, dog slettes de formelle krav i køkkenudvalget, da andet gælder her.

4. Emner til Afdelingsmødet den 22. februar 2022. AR. Bilag

1. Kommissorierne blev godkendt.
2. Bendt Pedersen undersøger, hvis der kan anskaffes Mobilepay til Ejendomskontoret
3. Alex Rasmussen kontakter FA09 angående hvorvidt det er muligt at indtage indtægter fra udlejning af garager i afdeling 1 på særskilt konto, der skal dække udgifter til vedligehold



4. Datoen afdelingsmøde i 2022 fastholdes

5. Peter E. Jørgensen kontakter parkeringsselskabet angående, hvor ofte de er tilstede på pladserne og indtægterne.

6. Alex Rasmussen forlægger konkret forslag om ladestandere til næste afdelingsmøde.

7. Status på væggelus er, at der i 2022 er to tilfælde indtil videre. Det blev besluttet, at der ikke følger retningslinjer selv skat betale for det. Michael skal sørge for om arbejdet er udført og om beboerne har fulgt anvisningerne.

8. Der skal undersøges hos Michael, hvorvidt man kan udskrive en regning for fjernelsen af lugten i kældergang til den givne person, der har forskyldt dette.

5. Hegn ved legepladsen Nyborggade 1 – 7. BP.
Der indhentes nyt tilbud.

6. Nyt hegn ved boldbanen Sionsgade 26. BP.
Der indhentes nyt tilbud.

7. Det grønne udvalg. BP.
Der indhentes kontroltilbud på nuværende tilbud.

Eventuelt.

Erik Rolsted foreslog en specificering af tider, når der kommer malere.

