

Afdelingsbestyrelsesmøde

Referat

10. september 2019

Dagsorden

Mødedato: Tirsdag den 10. september 2019.

Mødetidspunkt: Kl. 18.30

Mødested: LB Kælder Sionsgade 26 – 2100 København Ø

Deltagere:

Peter Jørgensen	Formand (afd. 1)
Thomas Begulic	Næstformand (afd. 1)
Jens Corfitzen	Bestyrelsesmedlem (afd. 2)
Bendt Pedersen	Bestyrelsesmedlem (afd. 1)
Carsten Kjøller	Bestyrelsesmedlem (afd. 2)
Marianne Olsen	Bestyrelsesmedlem (afd. 2) - Afbud
Alex Rasmussen	Bestyrelsessuppleant (afd. 1)
Jeanette Vennerberg	Bestyrelsessuppleant (afd. 2) - fraværende
Nicholas Bisp Nielsen	Driftschef FA 09.

Dagsorden:

1. Valg af ordstyrer og referent.

Nicholas Bisp Nielsen blev valgt som ordstyrer og Nicholas Bisp Nielsen som referent.

2. Godkendelse af referat fra den 13. august 2019.

Ingen bemærkninger.

3. Forberedelse af Afdelingsmødet tirsdag den 24. september 2019.

Mødet afholdes på fælledgårdens plejehjem.
Thomas Begulic foretager indskrivning i afdeling I
Carsten Kjøller foretager indskrivning i afdeling II
Thomas Begulic & Peter omdeler i højhuset
Jens Corfitzen omdeler i blok C
Carsten Kjøller omdeler blok D
Bendt Pedersen omdeler blok A og B
Nicholas Nielsen fremsender beboerlister til bestyrelsen separat for afdeling I og II.



Lydanlægget skal testes af inden mødet. Alex og Peter henter nøgler.

Der er hyret en uvildig referent ind til mødet.

Afdelingsbestyrelsen anbefaler at Nicholas Nielsen fra FA09 er dirigent til mødet.

4. Status på udvalgsarbejde:

4.1. Råderetskøkken – Alex Rasmussen. Bendt Pedersen. & Peter Jørgensen.

Der har været afholdt et møde i udvalget og fundet en standard. Dette behandles på næste møde.

4.2. Det grønne udvalg. Status Klipping af hække, fjernelse af ukrudt og plantning af nye træer. Bendt Pedersen, Alex Rasmussen, Marianne Olsen.

Udvalget har kigget på nye træer, 11 stk. kr. 48.475,- inkl. Moms, så der er også midler til transport, plantning og vedligeholdelsesplan.

4.3 Status plantekasser og vej bump. Peter Jørgensen.

Der er opsæt 2 stk. plantekasser med espalier. Peter har forespurgt det grønne udvalg om input til beplantning. Vejbump er bestilt for længst og er hastigt på vej.

4.4 Status på råderetsbadeværelser. Jens Corfitzen. Bilag 1 & 2.

Bestyrelsen er enige om, at det stilles som forslag på afdelingsmødet.

4.5 Status på selskabslokalerne. Alex Rasmussen.

På torsdag kommer de nye møbler til selskabslokalet og de gamle stilles ned i lamperummet i blok A.

5. Renovering af legepladserne. Peter Jørgensen & Bendt Pedersen.

Der er valgt et firma til at fjerne de legeredskaber, som er uforsvarlige.

Der er afsat nye midler i DV-planen til nye legeredskaber.

6. Opsætning af affaldsspande G 16 – 26 (brandvejen) & bænken ved Irmagavl. Bendt Pedersen & Peter Jørgensen.

Ejendomskontoret har rettet henvendelse til Green Circle omkring opsætning. Der rykkes kraftigt for opfølgning.



7. Opmaling af parkeringspladser. Bendt Pedersen & Peter Jørgensen.

Q-park har ikke kunne male båsene, da flere beboere ikke havde fjernet deres biler. Der arbejdes på en løsning.

8. Indkøb af to parasolfødder til borde – bænksæt ved SG 18 – 26. Peter Jørgensen.

Der er indkommet et forslag til indkøb af flere parasolfødder. Dette behandles på afdelingsmødet.

9 Beton reparationer i afdeling 1 & 2. Jens Corfitzen.

Mureren er påbegyndt arbejdet. Alle indgangstrin, trappetrin, bagtrappe til højhuset er under udbedring.

Afdelingsbestyrelsen kigger ligeledes på trappeopgangene i begge ender i højhuset og behandler dette på et møde.

10. Eventuelt

Anders Zorn har valgt at træde ud af bestyrelsen.
Afdelingsbestyrelsen takker Anders for et godt samarbejde.

Alex Rasmussen er som suppleant nu trådt ind som bestyrelsesmedlem.

