

København den 17. september 2018

Afdelingsbestyrelsesmøde

Referat.

Mødedato: Tirsdag den 11. september 2018

Mødetidspunkt: Kl. 18.00 – 20.00

Mødested: LB Kælder Sionsgade 26 – 2100 København Ø

Deltagere:

Peter Jørgensen	Formand (afd. 1)
Jens Corfitzen	Næstformand (afd. 2)
Thomas Begulic	Bestyrelsesmedlem (afd. 1)
Bent Pedersen	Bestyrelsesmedlem (afd. 1)
Carsten Kjøller	Bestyrelsesmedlem (afd. 2)
Marianne Olsen	Bestyrelsesmedlem (afd. 2)
Anders Zorn	Bestyrelsesmedlem (afd. 1)
Jette Jørgensen	Bestyrelsessuppleant (afd. 2)

Dagsorden:

1. Valg af dirigent og referent. Jens dirigent & Peter referent.
2. Godkendelse af referat fra den 7. august 2018.
Godkendt
3. Kompensation til beboere der har kasseret møbler i forbindelse med bekæmpelsen af væggelus. T. Boligselskabet kan ikke kompensere beboerne for kasseret inventar i forbindelse med bekæmpelsen af væggelus.
4. Omkostning for beboerne i forbindelse med montering af målere på det kolde vand.
B. Alle beboere skal fremover betale for det kolde vand, efter forbruget i lejemålet.
5. Hvem deltager i forberedelsen til afdelingsmødet og udlevering af stemmesedler. P Jette, Thomas, Carsten, Anders deler materialer ud. Indskrivning af beboere, - Thomas & Jette.



6. Godkendelse af drift budgetter for afdeling 1 & 2.
Til garagelejerne: Opmærksomheden henledes på renovering af garagerne som vil medfører en lejestigning på kr. 300,-.pr. måned.
Effekten af Lagur´s kemifri vandbehandlings system undersøges nærmere Anders & Carsten.
Altanudvalget bestående af Carsten og Marianne vil søge om Kr. 125.000 i afdeling 1 og 125.000,- i afdeling 2 via Drift, - og vedligeholdelsesplanen i år 2023 til undersøgelse af de samlede omkostninger ved etablering af altaner og facaderenovering. Et flertal var for dette forslag. Imod stemte Jens, Thomas og Peter.
7. Status på det grønne udvalgs arbejde i forbindelse med tilbud på en vedligeholdelsesplan for de grønne områder. Udvalget fortsætter arbejdet.
8. Eventuelt.
Herunder eventuelt referat fra møde med NABO Østerbro. B - Rengøring af svalegange i blok F. Der foreligger to tilbud. A. Andersens tilbud blev valgt. Thomas kontakter firmaet.
Hundeluffer på boldbanen kontaktes.
Eksterne klunsere har fortsat adgang til den store container!

Punktet vedrørende ledelsesret udsættes, da der er afbud fra Per Dige FA09.

Peter Jørgensen

Lægeforeningens Boliger:

Sionsgade 26, kælderen
2100 København Ø.



Ejendomskontoret:

Nyborggade 11, forhallen
Telefon: 39 20 70 02
E-mail: nyborggade@gmail.com
Se åbningstider

Administration:

Postfunktionærenes Andels-Boligforening
Stationsparken 24, 2. th.
2600 Glostrup
Telefon: 43 42 02 22
E-mail: pab@pab.dk