

København den 30. maj 2017

Afdelingsbestyrelsesmøde

Dagsorden

Referat

Mødedato: 30. maj 2017

Mødetidspunkt: Kl. 18.00 – 20.00

Mødested: LB Kælder Sionsgade 26 – 2100 København Ø

Deltagere:

Peter Jørgensen	Formand (afd. 1)
Jens Corfitzen	Næstformand (afd. 2)
Thomas Begulic(Afbud)	Bestyrelsesmedlem (afd. 1)
Bent Pedersen	Bestyrelsesmedlem (afd. 1)
Hamdi Nasredin	Bestyrelsesmedlem (afd. 1)
Carsten Kjøller	Bestyrelsesmedlem (afd. 2)
Marianne Olsen(Afbud)	Bestyrelsesmedlem (afd. 2)
Anna Vidavska	Bestyrelsessuppleant (afd. 1)
Jette Jørgensen	Bestyrelsessuppleant (afd. 2)

Per Dige FA09

Dagsorden:

1. Valg af dirigent og referent.
Dirigent: Jens Corfitzen
Referent: Per Dige
2. Godkendelse af referat fra 18. april.
Referatet blev godkendt
3. Beboere i blok A og B indkaldes til beboermøde i Vibenshave vedrørende udskiftning af vandstigsstreng.
Det vedtages at mødet afholdes kl. 18 00. Datoen fastsættes senere. Foreløbig dato 15. juni
4. Garageudvalget – status vedr. tilbud 2. BP
Vi afventer tilbud nr. 2



5. Procedure vedr. udlevering af tre nøglebrikker til hvert lejemål, samt pris på ekstra nøglebrikker.
Der blev aftalt en procedure for udlevering
Prisen for ekstra nøglebrikker fastsættes til kr. 50 pr. stk
Der skal afleveres 3 brikker ved fraflytning, manglende brikker erstattes med 50 kr.
6. I syn. Det eksisterende program er utilstrækkeligt. Løsning ! JC
Problemet er løst
Det besluttes at der kun skal være en funktionær med ved fraflytningssyn fremover
7. Rengøring selskabslokalet Racoon, - afventer beskrivelse.
Vi har fået beskrivelse på afd. 1 og afd. 2
8. Ønske om at afløbet til vaskemaskine i handicapejlighederne bør indgå i det fælles regnskab, men at installation af strøm i badeværelserne står for egen regning. CK.
Ønsket bliver imødekommet. Og det besluttes at det næste større projekt i afdeling 2 bliver udskiftning af alle gulvafløb i resterende lejligheder
9. Ansøgning om dispensation fra gældende parkeringsregler. (bilag 1)
Jens, Peter og Carsten stemmer for at der gives dispensation for resten af 2017.
Hamdi stemte imod.
Bendt undlod at stemme.
10. Blomsterkasser i Sionsgade 12 – 16 BP.
Bendt og Carsten stemmer for
Jens stemte imod
Peter og Hamdi undlod at stemme
Der indkøbes 3 blomsterkasser
11. Nye Lamper på nye lofter i elevatorer. JC.
Drøftes på næste møde
12. Eventuelt

Per Dige

Lægeforeningens Boliger:

Sionsgade 26, kælderen
2100 København Ø.



Ejendomskontoret:

Nyborggade 11, forhallen
Telefon: 39 20 70 02
E-mail: nyborggade@gmail.com
Se åbningstider

Administration:

Postfunktionærenes Andels-Boligforening
Stationsparken 24, 2. th.
2600 Glostrup
Telefon: 43 42 02 22
E-mail: pab@pab.dk