

København den 13. december. 2016

Afdelingsbestyrelsesmøde

Mødedato: Tirsdag den 13. december 2016

Mødetidspunkt: Kl. 18.00 – 20.00

Mødested: LB Kælder Sionsgade 26 – 2100 København Ø

Referat.

Deltagere:

Peter Jørgensen	Formand (afd. 1)
Jens Corfitzen	Næstformand (afd. 2)
Thomas Begulic	Bestyrelsesmedlem (afd. 1)
Bent Pedersen	Bestyrelsesmedlem (afd. 1)
Hamdi Nasredin	Bestyrelsesmedlem (afd. 1)
Carsten Kjøller	Bestyrelsesmedlem (afd. 2)
Marianne Olsen	Bestyrelsesmedlem (afd. 2)
Anna Vidavska	Bestyrelsessuppleant (afd. 1) - Afbud
Jette Jørgensen	Bestyrelsessuppleant (afd. 2) - Afbud
Per Dige	Driftschef - PAB

Dagsorden:

1. Valg af dirigent og referent.
Jens dirigent & Peter referent.
2. Godkendelse af referat fra 27. oktober & 8. november 2016.
Referaterne blev godkendt.
3. Videoovervågning.
Beslutning: der bestilles 8 kameraer mv. fra B-safe.
4. Dækplader ved indgangsdøre til lejemålene i blok L – metalvinkler erstatter MDF.
Tilbud indhentes.
5. El i forbindelse med installation af nøglebrikker (Fuga nøgleafbryder 6 stk.)
Tilbud på levering og opsætning fra Mejlhede indhentes.
6. Garageeftersyn – varsel, dato og udførelse.
Ejendomskontoret gennemfører eftersyn i januar og varsler synet med 2 uger.



7. Oprydning i bestyrelseslokalet.
Den 17. januar kl. 17.00 – aflyst.
8. Garageudvalget – status.
Kommunen skal ansøges vedr. anvendelse af arealet. Bendt, Hamdi & Thomas undersøger omkostningerne ved renovering, nedrivning og etablering af almindelig parkering.
9. Problemer vedr. Dørene til lejemål til 'handikap'lejl.
Bagdørene er utætte og skæve i visse tilfælde, hvilket gør det svært at holde varmen inde, samt evt. lugtgener fra tilstødende lejligheder ude.
Ejendomskontoret forsøger at udbedre trækgener.
10. Eventuelt
Altaner i afd. 2
Erhverv i blok L
Værksted i blok L
Hådværkermøde
Særligt cykelrum – nøgler kr. 100,- OK.

Peter Jørgensen

Lægeforeningens Boliger:

Sionsgade 26, kælderen
2100 København Ø.



Ejendomskontoret:

Nyborggade 11, forhallen
Telefon: 39 20 70 02
E-mail: nyborggade@gmail.com
Se åbningstider

Administration:

Postfunktionærenes Andels-Boligforening
Stationsparken 24, 2. th.
2600 Glostrup
Telefon: 43 42 02 22
E-mail: pab@pab.dk