

Forslag om udskiftning af stigerør i afd. 2.

Projektet.

I forbindelse med renovering af afdelingens varmecentral, har man konstateret, at afdelingens koldt og varmtvandsrør "stigerør" er i dårlig stand, hvilket er en betydelig omkostning for afdelingen at vedligeholde.

Derfor anbefaler bestyrelsen og administrationen efter rådgivning fra ekstern rådgiver at samtlige stigerør bliver udskiftet i afdeling 2.

Økonomi.

Overslagspriserne på udskiftning af stigerør andrager i alt inkl. omkostninger kr. 6.987.625

Regneeksempler på huslejestigning.

Boligstørrelse i m ²	Nuværende leje	Stigning pr. måned
59,9	3.423	114
59,9	3.689	123
64,1	4.523	150
70,9	4.043	134
70,9	4.363	145
77,8	5.487	182
77,8	5.495	183
84,6	4.839	161
84,6	5.225	174
84,6	5.969	198
84,6	5.977	199

Konkret bedes afdelingsmødet derfor beslutte følgende.

A: At godkende en udskiftning af stigerør med en husleje-forhøjelse på **3,3%**.

Beslutningen er endvidere betinget af, Lægeforeningens organisationsbestyrelses godkendelse og landsbyggefondens godkendelse i henhold til brugen af egen trækningsret.